



"Утверждаю"

И.о. директора ООО "Комфорт-Сервис"

Федорова И.М.

2018 г.

Финансовый отчет ООО "Комфорт-Сервис"
по жилому дому № 166, Северное шоссе
за период с 23 ноября по декабрь 2017г.2017г.

№ п/п	Статьи затрат	Израсходовано за год (руб.)	Оплачено собственниками (руб.)
I	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		121 263
II	Предоставлено услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		
1	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах, страхование лифтов.	85 070	
2	Текущий ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	204 930	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 865	
4	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории; дератизация и дезинсекция; механическая очистка придомовой территории от снега, вывоз снега	62 597	
5	Работы и услуги по управлению домом	140 435	
6	Вывоз мусора	78 000	
7	Налогообложени при УСН	1 213	
8	Рентабельность УК	-	
	ИТОГО по содержанию и ремонту	606 110	

**Коммунальные услуги по жилому дому № 16б, Северное шоссе
за 2017г.**

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Начислено собственникам за 2017г. (руб.)
1	Тепловая энергия, подогрев воды	-
2	Электрoэнергия	-
3	Водоснабжение, водоотведение	-
	ИТОГО:	-

Задолженность собственников за услуги по управлению и ремонту общего имущества МКД (по начислению) на 01.01.2018г. (руб.)	546 949
Задолженность собственников за коммунальные услуги (по начислению) на 01.01.2018г. (руб.)	-
ИТОГО задолженность собственников на 01.01.2018г. (руб.)	546 949