



"Утверждаю"
И.о. директора ООО "Зеленый город"
Федорова И.М.
" _____ 2018 г.

Финансовый отчет ООО "УК "Зеленый город"
по жилому дому № 1д ул. Гурьева
за 2017г.

№ п/п	Статьи затрат	Израсходовано за год (руб.)	Оплачено собственниками (руб.)
I	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		1 548 818
II	Предоставлено услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		
1	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах, страхование лифтов.	221 351	
2	Текущий ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания	395 974	
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	76 188	
4	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории; дератизация и дезинсекция; механическая очистка придомовой территории от снега, вывоз снега	363 578	
5	Работы и услуги по управлению домом	314 617	
6	Вывоз мусора	172 970	
7	Налогообложение при УСН	15 488	
8	Рентабельность УК	43 687	
	ИТОГО по содержанию и ремонту	1 603 853	

№ п/п	Наименование коммунального ресурса на содержание общего имущества (ОДН)	Начислено собственникам за 2017г. (руб.)
1	Подогрев воды	13 792
2	Электроэнергия	93 732
3	Водоснабжение, водоотведение	7 781
	ИТОГО:	115 305

**Коммунальные услуги по жилому дому № 1д ул. Гурьева
за 2017г.**

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Начислено собственникам за 2017г. (руб.)
1	Тепловая энергия, подогрев воды	1 353 153
2	Электроэнергия	611 005
3	Водоснабжение, водоотведение	496 656
	ИТОГО:	2 460 814

Задолженность собственников за услуги по управлению и ремонту общего имущества МКД (по начислению) на 01.01.2018г. (руб.)	154 700
Задолженность собственников за коммунальные услуги (по начислению) на 01.01.2018г. (руб.)	379 666
ИТОГО задолженность собственников на 01.01.2018г. (руб.)	534 366